



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія XXIII скликання



РІШЕННЯ

29. 04. 99 № 213/324

Про оформлення права користування земельними ділянками

У відповідності до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради України від 08.12.90р. «Про земельну реформу» та враховуючи матеріали інвентаризації земель Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оформити закритому акціонерному товариству "Галап" за умови виконання пункту 1 Додатку 1 до цього рішення право користування земельними ділянками загальною площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування магазину на просп.Повітрофлотському, 89 у Залізничному районі, в тому числі в тимчасове довгострокове користування на умовах оренди строком на 25 років площею 0,12 га та в тимчасове довгострокове користування строком на 8 років площею 0,04 га у зв'язку з переходом права власності на будівлю (договір купівлі-продажу від 18.03.96, акт прийому-передачі від 02.04.96) за рахунок земель, відведених 86 Авіазагону Українського територіального правління цивільного повітряного флоту (акт на право користування землею від 1 липня 1961 року).

(Умови оформлення права користування див. Додаток 1).

2. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю "Фламінго" за умови виконання пункту 1 Додатку 2 до цього рішення право тимчасового довгострокового користування на умовах оренди строком на 10 років земельною ділянкою площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою приватних легкових автомобілів та інших транспортних засобів на вул.Гвардійській, 87 у Московському районі у зв'язку з переходом права власності на будинок (договір купівлі-продажу від 23.06.98, ААО № 238839) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.05.66 № 651 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям міста під капітальну забудову".

(Умови оформлення права користування див. Додаток 2).

3. Оформити Національному медичному університетові імені О.О.Богомольця за умови виконання пункту 1 Додатку 3 до цього рішення право

користування земельними ділянками площею 0,81 га, з них: 0,76 га в постійне користування, а 0,05 га (в межах червоних ліній) в тимчасове довгострокове користування строком на 7 років для обслуговування гуртожитків на бульв.Чоколівському, 39 у Залізничному районі у зв'язку з передачею на баланс університету гуртожитків (довідка Міністерства охорони здоров'я України від 23.07.98 № 9.03-10/357) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.08.75 № 756/5 "Про відведення земельної ділянки Київському медичному інституту імені акад.О.О.Богомольця під будівництво гуртожитку для студентів".

(Умови оформлення права користування див. Додаток 3).

4. Оформити закритому акціонерному товариству "КАРМЕН ТРЕЙДІНГ" за умови виконання пункту 1 Додатку 4 до цього рішення право тимчасового довгострокового користування строком на 24 роки земельною ділянкою площею 1,0 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на просп.Перемоги, 67 у Радянському районі у зв'язку з переходом права власності на нежилі будівлі та споруди (договір купівлі-продажу від 25.09.98 № 122, акт прийому-передачі від 30.09.98) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 17.10.61 № 2051 "Про поновлення відводу території і додатковий відвід земельної ділянки заводу станків-автоматів ім.Горького та дозвіл на будівництво механо-збирального корпусу".

(Умови оформлення права користування див. Додаток 4).

5. Внести зміни до розпорядження КМДА від 16.02.98 № 306 "Про оформлення державному підприємству "Центральний проектний інститут Міністерства оборони України" права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул.Народного Ополчення, 5 у Залізничному районі" в частині назви підприємства, замінивши слова: "державному підприємству "Центральний проектний інститут Міністерства оборони України" словами: "державному підприємству Міністерства оборони України "Центральний проектний інститут" та в частині адреси, замінивши цифру "5" цифрою та літерою "5-а".

Голова



О.Омельченко



Умови оформлення права користування земельною ділянкою
закритому акціонерному товариству "КАРМЕН ТРЕЙДІНГ"
на просп.Перемоги, 67 у Радянському районі

1. Закритому акціонерному товариству "КАРМЕН ТРЕЙДІНГ":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.40 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладки нових , ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріпленої території.

1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м.Києва.

1.6. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст.27 Земельного кодексу України.